г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

Производство, склад, от 162 до 1450 м²

Вологодская обл., Сокольский муниципальный округ, Сокол, Новая ул., 36А

Об объекте

Общая площадъ: 1450 м²
Аренда в месяц: 362 500 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 250 ₽
Срок сдачи: Свободно
Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)
Предоплата: За текущий месяц
Высота потолков: Не менее 4,0 м
Разрешенная мощность: Более 100 кВт
Парковка: До 30 машиномест
Отдельный вход с улицы: Есть
Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

сдаются отапливаемые помещения на первом этаже по адресу: г. Сокол, ул. Новая условия аренды:• от 162 до 1450 м²;• стоимость от 250 р/м² (зем. участок площадью 0,8 Га входит в аренду) ■сдаются площади под следующие направления деятельности:- производство;- склад;- услуги. эл.эн. не входит в арендную плату. Время на заезд предоставляется без аренды! Удобные подъездные пути Дополнительные строения на участке:• ТП с мощностью 600 кВт;• котельная на дровах на здание и сушилки;• две сушильные камеры по 90 м3 каждая. Рядом навес, возможность переделать под сушильную камеру;• навес под пилораму 108 м² (6*18 м);• навес у боксов под хранение или складирование. Описание:• ворота под фуру;• офисные помещения на 2-м этаже;• возможна перепланировка (демонтаж перегородок между боксами для объединения помещений);• все коммуникации (отопление, вода);• высота потолков 5,0 м;• выделенная эл.мощность не менее 50 кВт;• режим работы – 24/7.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 4,0 м

Технические условия

- Более 100 кВт
- Естественная
- Стандартная отделка

г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф















г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

















