г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

Здание, 1038 м²

Вологодская обл., Грязовецкий муниципальный округ, Грязовец, ул. Ленина, 40

Об объекте

Общая площадъ: 1038 м²
Стоимость : 17 023 200 ₽
Стоимость за 1 м²: 16 400 ₽
Срок сдачи: Свободно
Налоги:
Высота потолков: Не менее 3,0 м
Разрешенная мощность: Не менее 100 кВт
Парковка: До 30 машиномест
Отдельный вход с улицы: Есть
Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

 продается двухэтажное нежилое здание, площадью 1038 м², расположенное на зем.уч. площадью 1723 м², по адресу: г. Грязовец, ул. Ленина, д. 40 ■ Варианты использования:медицинский центр;услуги красоты;торговлю;офис. Условия продажи:- целиком здание + зем.уч.;- стоимость продажи 17 млн.р. Описание:• 1 линия застройки;• участок в собственности;• парковка на 25 м/м;• свободная планировка;• восемь входных группы с улицы. Технические условия:• тип строения: кирпич;• кровля: фальцевая;• перекрытия: деревянные;• отопление - два газовых котла (работают в каскаде, один резервный);• электричество (мощность): 100 кВт (возможность увеличить), напряжением 380 Вольт;• вода и канализация - городские. все Документы готовы к сделке

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 100 кВт
- Естественная
- Требуется мелкий косметический ремонт

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Отделение банка

г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф




















ВТОРОЙ ЭТАЖ
ул. Обнорского
ул. Ленина
55,3 м2
39,9 м2
49,3 м2
102,9 м2
h=3.2
16,6 м2
8,5 м2
12,9 м2
с/у
32,7 м2
28,9 м2
на 1 эт
с/у
с/у
14,6 м2
39,3 м2
11 м2
на 1 эт












