

От собственника, от 800 до 3000 м²

Вологда, Железнодорожная ул., 25

Об объекте

Общая площадь: от 800 до 3000 м²

Аренда в месяц: 250 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 250 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,5 м

Разрешенная мощность: Более 100 кВт

Парковка: До 50 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

Аренда помещений в по адресу: ул. Железнодорожная, 25. Новое здание! Условия аренды: • 0, 1, 2 и 3 этаж; • от 800 до 3000 м², стоимость аренды от 250 р/м²; • ком.плата не входит в стоимость аренды. Предоставляются скидки и каникулы на время заезда. Инфраструктура: • удобные подъездные пути; • парковка; • рядом остановки общественного транспорта. Описание: • свободная планировка; • нагрузка на пол 1000 кг/м²; • грузовой лифт, грузоподъемностью 1,5 Тонны; • отдельные входные группы с улицы; • вывод воды и канализации в любую часть помещения; • реклама на фасаде; • возможна перепланировка; • пожарная сигнализация; • вентиляция; • режим работы – 24/7; • зап.выход.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 50 машиномест
- Не менее 3,5 м

Технические условия

- Более 100 кВт
- Приточно-вытяжная
- Пожарная сигнализация



