

Торговля/ услуги ТЦ "Ленинградский"

Вологодская область, Вологда, Мира, 3, Центр

Об объекте

Общая площадь: от 30 до 100 м²

Аренда в месяц: 28 500 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 950 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 15 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□Сдаются торговые площади на первом и цокольном этажах, от 30 кв.м. в ТЦ «Ленинградский» □
Условия аренды: 1 этаж -30- 75 кв.м. (1100 р/кв.м.) 1 этаж- 15,83 кв.м.(1100 р/кв.м.) цок. - 30 и 41
кв.м.□Конкурентные преимущества ТЦ: Один из самых первых торговых центров в центральной
части города.Рядом остановки общественного транспорта, Мфц, крупная транспортная
развязка.☑□Комплексное предложение товаров, тематическое зонирование по товарным категориям и
по группам покупателей.Парковка стихийная, вдоль улицы Мира.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 15 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Отделы одежды и обуви, товаров для дома
- Фаст-фуд
- Ресторан
- Аптека





г.Вологда, ул.Чехова, д.25



8 (800) 201-51-77



aliantreality@gmail.com



элиант.рф

