



1-к. квартира, 40,2 м², 9/10 эт.

г. Вологда ул. Ленинградская д.126

Об объекте

Общая площадь: 43 м²

Стоимость : 4 751 500 ₽

Стоимость за 1 м²: 110 500 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Парковка: До 30 машиномест

Описание

□ В продаже видовая 1 комн. квартира в ЖК «Ленинградский» в кирпичном жилом доме по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 126 □ Квартира на комфортном 9 этаже Лоджия с выходом из кухни, застеклены. Окна на улицу Ленинградская с потрясающим видом Лифт с нулевого этажа, вход в подъезд с уровня земли, колясочная, входные двери в квартиру - металлические. Высота потолков - 2.70 м. Квартиры в кирпичных стенах. Горизонтальная внутриквартирная разводка отопления. Индивидуальные приборы учета тепловой энергии. Панорамные окна Остекление лоджий. Витражное остекление лестничных клеток. Окна-из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, установка "детских" замков безопасности. Индивидуальные приборы учета воды. Ограждённая внутривортовая территория. Безопасные детские площадки с сертифицированным оборудованием, места для спорта и отдыха. Своя управляющая компания-быстрое решение всех вопросов. □ Все необходимое находится рядом: Школы, дет. сад, аптеки, магазины. □ Документы готовы к сделке.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Фаст-фуд
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы
- Учебные заведения



9 этаж



лоджия, S = 6,5 м²



холл подъезда, 1 этаж



холл подъезда, 1 этаж





