

Сдаются площади офис/ услуги

г. Вологда ул. Чернышевского д.33

Об объекте

Общая площадь: от 206 до 412 м²

Аренда в месяц: 103 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 500 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Парковка: До 10 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

о здании: этажность: 2 площадь в этаже: 206 кв.м. высота потолков: 3,0 м окна: деревянные стеклопакет. тип строения: стены кирпич, перекрытия монолит, фундамент бутовый Дополнительная информация: - будут выполнены следующие работы: благоустройство территории, устройство забора вдоль границы зем.участка с воротами и калитками, стяжка пола. - площадь зем.уч. 868 кв.м.; - капитальный ремонт был выполнен - в 2018-2019 году; - электрическая мощность, не менее - 50 кВт; - отопление - газовое; - водоснабжение и канализация - центральное; - есть возможность подключить газ для приготовления (на кухню или производство) - заезд на территорию с ул. Горького Ремонт под арендатора за счет собственника. Срок аренды - долгосрочная Здание подойдет под общепит, медицинский центр, офис.

Основные показатели

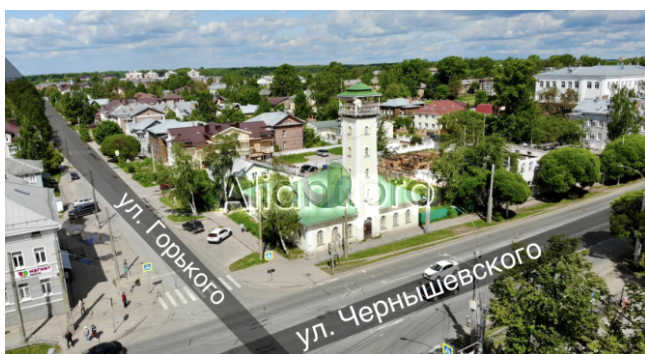
- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Требуется ремонт

В не посредственной близости находится

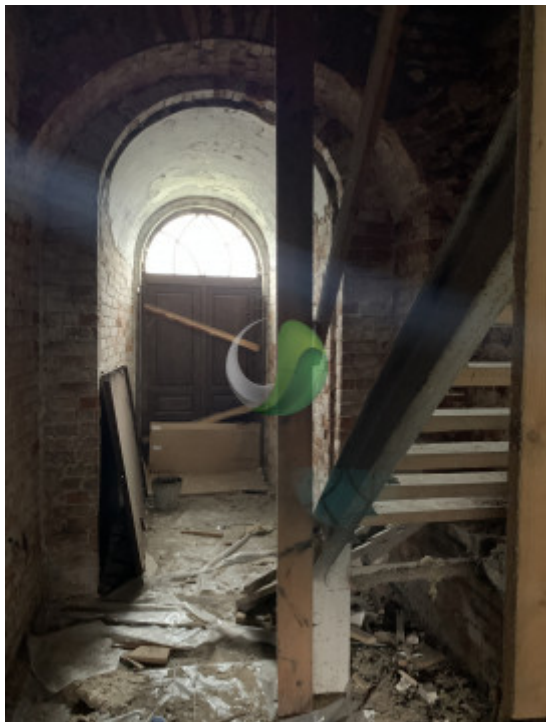
- Продуктовый супермаркет
- Отделение банка
- Аптека
- Медицинский центр
- Учебные заведения



ул. Чернышевского

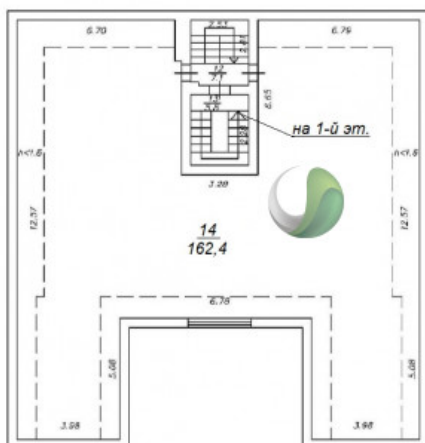
Первый этаж



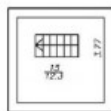




второй этаж



вышка





г.Вологда, ул.Чехова, д.25



8 (800) 201-51-77



alliantreality@gmail.com



элиант.рф

